

## متروکہ وقف املاک بورڈ (حکومت پاکستان)

### اشتہار نیلام عام برائے کرایہ داری

عوام الناس کو مطلع کیا جاتا ہے کہ متروکہ وقف املاک بورڈ (حکومت پاکستان)، لاہور کی ملکیتی دوکانات واقع مین چو بارہ روڈ

لیہ شہر جہاں ہیں جیسے ہیں کی بنیاد پر بذریعہ نیلام عام مورخہ 06-12-2023 بروز بدھ بمقام دفتر متروکہ وقف املاک (حکومت پاکستان) نزد مندر ماتارانی کمو کمال پھاٹک، چوکی نمبر 4 لیہ، ماہوار کرایہ داری پر دیئے جانے مقصود ہیں۔ نیلام عام کرایہ داری میں ہر عاقل و بالغ پاکستانی شہری جو نادر اکا جاری کردہ شناختی کارڈ رکھتا ہو حصہ لے سکتا ہے ماسوائے وہ جو محکمہ کا باقیدار یا سرکاری ملازم ہو، فاتر العقل یا اچھی شہرت نہ رکھتا ہو۔ خواہشمند حضرات اور کاروباری افراد کے لئے سنہری موقع ہے۔

#### نیلام عام کی شرائط درج ذیل ہیں۔

- 1- نیلام عام زیر سرپرستی کمیٹی مقرر کردہ صدر دفتر وار بن سکیم 1977ء بمقام دفتر ڈپٹی اسسٹنٹ ایڈمنسٹریٹو صاحب، متروکہ وقف املاک، لیہ ہوگی۔
  - 2- نیلامی / بولی میں حصہ لینے کے لیے مبلغ -/25000 روپے نقد بطور ضمانت موقع پر جمع کروانا ہونگے جو کہ بعد از نیلامی ماسوائے کامیاب بولی دہندہ موقع پر ہی واپس کر دیے جائیں گے۔ اس کے بغیر بولی میں حصہ لینے کی اجازت نہ ہوگی۔
  - 3- نیلام کمیٹی کو اختیار ہوگا کہ وہ کوئی بولی یا نیلامی بغیر وجہ بتائے منسوخ کر دے۔
  - 4- کامیاب بولی دہندہ ایک سال کا ایڈوانس کرایہ موقع پر داخل خزانہ سرکار کروانے کا پابند ہوگا۔
  - 5- دکانات / مکانات "جہاں ہیں جیسے ہیں" کی بنیاد پر ماہانہ کرایہ داری پر الاٹ کیئے جارہے ہیں اور جو رقم موقع پر کامیاب بولی دہندہ جمع کروائے گا اس کا کوئی کلیم محکمہ ہذا سے نہ کیا جائے گا۔ تاہم قابض کو بولی میں حصہ لینے اور حق اولین (RFR) اس شرط پر دیا جائے گا کہ وہ قبل از نیلامی محکمہ کے تمام بقایا جات داخل خزانہ سرکار کروائے۔
  - 6- بجلی سننگل فیڑ میٹر کے لئے محکمہ ہذا NOCI جاری کریگا اور کامیاب بولی دہندہ بجلی کا سننگل فیڑ میٹر خود لگوائے گا۔
  - 7- کامیاب بولی دہندہ محکمہ کی تمام شرائط کرایہ داری اور محکمہ متروکہ وقف املاک کی اربن سکیم مجریہ سال 1977ء کا موجودہ و آمدہ قوانین کا پابند ہوگا۔
- نوٹ:- دکانات کے ماہوار کرایہ، ایڈوانس کرایہ اور ضمانت کے بارے میں و دیگر معلومات دفتر زیر دستخطی سے دفتر اوقات کار کے دوران بذات خود معلومات حاصل کر سکتے ہیں۔

نمبر شمار	ڈیٹا نمبر	پراپرٹی نمبر	واقع	رقبہ M--Sqft	رہائشی اسکریل
1	1-1521-1-0097-0	116	چوبارہ روڈ، لیہ	01--060	کمرشل
2	1-1521-1-0098-0	117	چوبارہ روڈ، لیہ	00--230	کمرشل
3	1-1521-1-0100-0	119	چوبارہ روڈ، لیہ	00--231	کمرشل
4	1-1521-1-0101-0	120	چوبارہ روڈ، لیہ	00--207	کمرشل
5	1-1521-1-0102-0	121	چوبارہ روڈ، لیہ	00--207	کمرشل
6	1-1521-1-0105-0	124	چوبارہ روڈ، لیہ	03--114	کمرشل
7	1-1521-1-0108-0	127	چوبارہ روڈ، لیہ	00-162	کمرشل
8	1-1521-1-0109-0	128/130	چوبارہ روڈ، لیہ	00--153	کمرشل
9	1-1521-1-0110-0	129	چوبارہ روڈ، لیہ	00--162	کمرشل
10	1-1521-1-0111-0	131	چوبارہ روڈ، لیہ	00--116	کمرشل
11	1-1521-1-0112-0	132	چوبارہ روڈ، لیہ	00--78	کمرشل
12	1-1521-1-0113-0	133	چوبارہ روڈ، لیہ	00--78	کمرشل
13	1-1521-1-0116-0	135	چوبارہ روڈ، لیہ	05--135	رہائشی اسکریل
14	1-1521-1-0117-0	136/242	چوبارہ روڈ، لیہ	05--00	کمرشل
15	1-1521-1-0118-0	137	چوبارہ روڈ، لیہ	00--168	کمرشل
16	1-1521-1-0119-0	138	چوبارہ روڈ، لیہ	00--144	کمرشل
17	1-1521-1-0122-0	141	چوبارہ روڈ، لیہ	00--126	کمرشل
18	1-1521-1-0123-0	142	چوبارہ روڈ، لیہ	00--126	کمرشل
19	1-1521-1-0125-0	143	چوبارہ روڈ، لیہ	04--131	کمرشل
20	1-1521-1-0126-0	143A	چوبارہ روڈ، لیہ	00--255	کمرشل
21	1-1521-1-0127-0	143B	چوبارہ روڈ، لیہ	00--100	کمرشل
22	1-1521-1-0128-0	143C	چوبارہ روڈ، لیہ	00--160	کمرشل
23	1-1521-1-0129-0	144	چوبارہ روڈ، لیہ	02--131	کمرشل
24	1-1521-1-0130-0	143-144/A	چوبارہ روڈ، لیہ	00--175	کمرشل
25	1-1521-1-0132-0	145/A	چوبارہ روڈ، لیہ	02--244	کمرشل
26	1-1521-1-0133-0	145/E	چوبارہ روڈ، لیہ	00--170	کمرشل
27	1-1521-1-0135-0	145/F	چوبارہ روڈ، لیہ	00--128	کمرشل
28	1-1521-1-0153-0	161	محلہ فیض آباد لیہ	01--268	کمرشل
29	1-1521-1-0179-0	252/A/2	چوبارہ روڈ، لیہ	11--51	رہائشی اسکریل
30	1-1521-1-0182-0	3	محلہ چاہ مرجھانے والا، لیہ	04--60	رہائشی
31	1-1521-1-0183-0	4	محلہ چاہ مرجھانے والا، لیہ	06--218	رہائشی
32	1-1521-1-0184-0	5	محلہ چاہ مرجھانے والا، لیہ	07--208	رہائشی
33	1-1521-1-0185-0	6	محلہ چاہ مرجھانے والا، لیہ	09--94	رہائشی
34	1-1521-1-0208-0	246	محلہ چاہ مرجھانے والا، لیہ	01--178	رہائشی
35	1-1521-1-0210-0	15	محلہ چاہ مرجھانے والا، لیہ	01--68	رہائشی
36	1-1521-1-0257-0	75	صدر بازار لیہ	00--168	کمرشل