

# متروکہ وقف املاک بورڈ حکومت پاکستان

## اشتہار نیلام عام برائے کرایہ داری

تاریخ نیلام عام:- 01.07.2024

رقبہ	نوعیت	دوکان نمبر	منزل	واقع	ڈیمانڈ نمبر	جائیداد نمبر
02 مرلہ 86 مربع فٹ	کمرشل	13	دوکان	جو دھال بلڈنگ، اتھارٹن روڈ، لاہور	Nil	S-54-R-1
240 مربع فٹ	کمرشل	Nil	دوکان گراؤنڈ فلور	لاہور روڈ، لاہور	Nil	SW-95-R-5

بوقت نیلام مندرجہ ذیل دستاویزات کا ہر بولی دہندہ کے پاس ہونا ضروری ہے:

- 1- قومی شناختی کارڈ (اصل)
- 2- قومی ٹیکس نمبر

### شرائط و ضوابط:

- 1- ہر عاقل و بالغ پاکستانی شہری نیلام عام میں حصہ لے سکتا ہے ماہ سوائے باقیدار محکمہ ہذا سرکاری ملازم۔
- 2- جائیداد دھائے نیلام عام کی تاریخ سے دو دن قبل دن 08:00 بجے تا سہ پہر 03:00 بجے موقع پر دیکھی جاسکتی ہے۔
- 3- ہر بولی دہندہ کو نیلام عام سے قبل بطور ضمانت قابل واپسی مبلغ -/1,00,000 روپے نقد اسسٹنٹ ایڈمنسٹریٹر، متروکہ وقف املاک لاہور (I) جمع کروانے ہوں گے۔ جو ماسوائے کامیاب بولی دہندہ کے واپس کر دیے جائیں گے۔
- 4- جائیداد ہذا بمطابق اربن سکیم 1977 ماہوار کرایہ داری پر دی جا رہی ہے۔
- 5- کرایہ میں اضافہ بمطابق پالیسی محکمہ ہوگا۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ بعد از نیلامی کمیٹی منظوری بارہ (12) ماہ کا کرایہ پیشگی جمع کروانے کا پابند ہوگا۔ بصورت عدم ادائیگی جمع کی گئی رقم ETPB کے حق میں ضبط کر لی جائے گی۔
- 6- نیلام عام صبح 11:00 بجے سے سہ پہر 03:00 بجے تک نیلام کمیٹی کی نگرانی میں کی جائے گی۔
- 7- کامیاب بولی دہندہ جائیداد کو صرف اس مقصد کے لئے استعمال کرنے گا جس کے لئے اسے کرایہ پر دی جائے گی۔
- 8- نیلام کمیٹی کسی بھی بولی کو قبول یا مسترد کرنے یا بغیر کوئی وجہ بتائے نیلامی کو ملتوی کرنے کا حق محفوظ رکھتی ہے۔
- 9- کامیاب بولی دہندہ محکمہ کی تمام شرائط و ضوابط کی پابندی کرے گا۔
- 10- جائیداد کو جہاں ہے جیسے ہے کی بنیاد پر دیا جائے گا۔
- 11- مزید معلومات کے لیے دفتری اوقات کار میں دفتر زیر دستخطی سے رابطہ کیا جاسکتا ہے۔

نوٹ: اگر جائیداد ہائے مورخہ 08.07.2024 کو نیلام عام نہ ہو سکی تو متبادل تاریخ 15.07.2024 کو نیلام عام کی جائے گی۔

المستہم: ڈپٹی ایڈمنسٹریٹر، متروکہ وقف املاک لاہور-1، 02۔ ساندہ روڈ، لاہور

فون نمبر: 042-99210688