متروکہ وقف املاک بورڈ حکومت پاکستان

اشتہار نیلام عام برائے ترقیاتی منصوبہ اضلاع گجرات و جہلم

ہرگاہ بذریعہ اخبار اشتہار ہذا عوام الناس کو مطلع کیا جاتا ہے کہ متروکہ وقف املاک بورڈ (حکومت پاکستان) اپنی ملکیتی درج ذیل جائیدادہائے (تجارتی / رہائشی) جوکہ گجرات و جہلم میں واقع ہیں کو "جہاں ہے جیسے ہے" کی بنیاد پر ترقیاتی مقاصد کیلئے (30) سالہ پٹہ پر جوکہ قابل توسیع ہے اربن سکیم 1977ء وا یکٹ 1975ء کے تحت دی جانی مقصود ہیں۔

تفصیل جائیداد:۔

نمبر شمار	جائیداد / خسرہ نمبر	رقبہ	واقع	نوعیت
1	389	5- کنال 2- مرلے	غریب پورہ گجرات	تجارتی / رہائشی

تاریخ نیلام و مقام:۔

بمقام	دفتر متروکہ وقف املاک محلہ شاہ حسین گجرات
تاریخ نیلام	09.05.2025
متبادل تاریخ نیلام	16.05.2025، 23.05.2025

ابتدائی شرائط و ضوابط:

1۔ ہر عاقل، بالغ، پاکستانی شہری بولی و نیلامی میں ماسوائے باقیدار محکمہ ہذا حصہ لے سکتا ہے۔

2۔ افراد / گروہ جوکہ نیلام عام میں حصہ لینے میں دلچسپی رکھتے ہوں کال ڈیپازٹ مبلغ بیس لاکھ روپے -/Rs.20,00,000 بنام ڈپٹی / اسسٹنٹ ایڈمنسٹریٹر، متروکہ وقف املاک گجرات نیلام سے ایک دن پہلے ہمراہ درخواست جمع کروائیں جوکہ کامیاب بولی دہندہ کے علاوہ باقی کو نیلام کے بعد واپس کردیا جائیگا۔ کال ڈیپازٹ جمع کروائے بغیر کوئی بھی نیلام عام میں حصہ نہیں لے سکتا۔

3۔ کامیاب بولی دہندہ کا فیصلہ سب سے زیادہ زرضمانت (ناقابل واپسی) اور ماہانہ کرایہ کی بنیاد پر ہوگا۔

4۔ متروکہ وقف املاک کی "مجاز اتھارٹی" نیلامی کی حتمی منظوری کا اختیار رکھتی ہے۔

5۔ متروکہ وقف املاک کی "مجاز اتھارٹی" کامیاب بولی دہندہ کے ساتھ شرائط و ضوابط کا فیصلہ کریگی جوکہ معاہدہ لکھنے سے پہلے طے کیا جائیگا۔

6۔ کامیاب بولی دہندہ ناقابل واپسی زرضمانت کا 50% (پچاس فیصد) موقع پر جمع کروائیگا جبکہ بقیہ رقم بعد از حتمی منظوری اندر میعاد 10 یوم جمع کروانے کا پابند ہوگا بصورت دیگر جمع شدہ رقم بحق سرکار ضبط تصور ہوگی۔

7۔ نیلام کمیٹی بغیر وجہ بتائے نیلامی مسترد، ملتوی اور موخر کرنے کا اختیار حاصل ہوگا۔

8۔ کامیاب بولی دہندہ متروکہ وقف کی اربن سکیم 1977ء وا یکٹ 1975ء کا مکمل طور پر پابند ہوگا۔

9۔ خواہشمند حضرات قبل از وقت نیلامی تمام تر معلومات و پڑتال بابت ریکارڈ محکمہ مال، محکمہ ہذا و موقع کرکے نیلامی میں حصہ لے بعد از نیلامی کامیاب بولی دہندہ کا کوئی عذر اعتراض قابل قبول نہ ہوگا۔

10۔ یہ کہ مزید معلومات زیر دستخطی سے دفتری اوقات کے دوران لی جاسکتی ہیں۔

المشتہر

ڈپٹی ایڈمنسٹریٹر
متروکہ وقف املاک گجرات
053-3516049

CamScanner